

Số: 2721/QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày 22 tháng 8 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giãn thời gian sử dụng đất đối với Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE trong thời gian được gia hạn sử dụng đất 24 tháng để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại EIE tại Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, tại phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2803/QĐ-UB ngày 02/12/2005 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc giao đất cho Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại EIE tại khu đô thị Ngã 5 - Sân bay Cát Bi trên địa bàn phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền, phường Đằng Lâm, quận Hải An;

Căn cứ Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 04/6/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc gia hạn sử dụng đất đối với Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại EIE tại Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 432/TTr STN&MT ngày 16/8/2022.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE được giãn thời gian sử dụng đất 04 tháng trong thời gian được gia hạn 24 tháng (theo Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 04/6/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố) đối với diện tích 13.524,9 m<sup>2</sup> đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại EIE tại Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đằng Giang, quận Ngô Quyền do bất khả kháng (dịch bệnh Covid-19).

Thời gian được giãn: Kể từ ngày 04/6/2022 đến ngày 04/10/2022.



**Điều 2.**

1. Giao các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư và Ủy ban nhân dân quận Ngô Quyền kiểm tra, giám sát việc triển khai, thực hiện Dự án của Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE theo quy định.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật trong quá trình thực hiện dự án; thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật và quy định tại Điều 2 Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 04/6/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Kho bạc Nhà nước Hải Phòng, Cục trưởng Cục Thuế thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ngô Quyền, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đằng Giang, Giám đốc Công ty TNHH Du lịch và Đầu tư EIE và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT TT UBND TP: L.A.Q;
- Công TTĐT TP;
- CVP, PCVP UBND TP: P.A.T;
- Các Phòng: NNTN&MT, NCKTGS;
- CV: ĐC2, QH, TC;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Anh Quân**